



**MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA**

**IP Oficiul Amenajarea Teritoriului,
Urbanism, Construcții și Locuințe**

REGISTRUL

**Avizelor generale emise de către I.P. Oficiul Amenajarea Teritoriului,
Urbanism, Construcții și Locuințe din 30.01.2025**

Nr. crt. de înregis- trare	Data	Numărul și denumirea proiectului	Beneficiarul, (denumirea, date de contact)	Organizația de proiectare, (denumirea, numele și prenumele arhitectului-șef proiect, date de contact)	Date privind contestă rile sau modifică rile	Notă
1	2	3	4	6	7	8
1.	16.04.2025	Obiect nr. AF 06/24, PUZ pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Tudor Vladimirescu - Andrei Doga – Pajurii – Macilor – str-la Florăriei 1 - str-la Florăriei 2 sectorul Râșcani, mun. Chișinău.	Primăria mun. Chișinău, prin Dispoziția nr.439-d din 01.10.2024 a desemnat în calitate de beneficiar: Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, str. Ștefan cel Mare si Sfânt, 83, MD2012, nr. tel.: +373 22 228 110	Organizația de proiectare: F.T.Ș. „Arhitect-Faur” SRL, mun. Chișinău, nr.tel.: 069121904; Arhitect-șef proiect: Sergiu Borozan, Certificat de atestare nr. 1331 din 27.11.2024, nr.tel.:069121904		

2.	07.05.2025	Obiect nr.079/08.23C „Plan urbanistic zonal (PUZ) elaborat în conformitate cu Decizia Consiliului oraşenesc Codru nr.1/32 din 04.04.2023 în vederea valorificării terenului cu nr.cadastral 0131124.199 situat în mun. Chişinău, or. Codru, str. Jubiliară nr.41”	Primăria or. Codru Primăria, str. Costiujeni, 8, or. Codru, Municipiul Chişinău, MD2019 e-mail: cancelaria.primaria.codru@gmail.com, 022-766-571	Organizația de proiectare: ÎI„I.PRUTEANU”, mun.Chişinău, nr.tel.: 069120037;		
				Arhitect-şef proiect: Iurie Povar, Certificat de atestare nr.1250 din 14.08.2024 (domeniul: 1;2;3a,b,c,d), nr.tel.:079579594		
3.	03.06.2025	Obiect nr. 024 Plan urbanistic zonal (PUZ) pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor str. Tudor Vladimirescu, str. Drumul Morilor, str. Boris Glavan, cuprins în zona de acţiune a codurilor de reglementare urbanistică „Ea-2”; „Ca-2”; „L1a-2”; „L1f-2”; „L2a-2”, or. Durleşti, cu scopul modificării zonelor din industrială în „L2a-2” (rezidențială pentru nr. cad. 0121117.727 şi C2-	Primăria oraşului Durleşti, str. Alexandru cel Bun, 13, MD-2003, oraşul Durleşti, municipiul Chişinău, nr. tel. 022 584 478	Organizația de proiectare: SRL „OKARCHITECTS”, str. Florilor, 28/2, ap.(of.) 92, municipiul Chişinău;		
				Arhitect-şef proiect: Andrei Zestre, Certificat de atestare nr. 0682 din 15.12.2020, nr.tel.: 069120084		
4.	11.06.2025	Obiect nr.06/24, PUZ în limita teritoriului cuprins în perimetrul străzilor Sarmizegetusa-Burebista, Grădina Botanică-Cetatea Albă-Pădurii, sect. Botanica, or. Chişinău.	Primăria mun. Chişinău, prin Dispoziția nr.458-d din 08.10.2024 pct. 2.1. a desemnat în calitate de beneficiar: Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare (DGAURF), str. Ștefan cel Mare si Sfânt, 83, mun. Chişinău, tel. +373 22 228 110	Organizația de proiectare: SRL „TARCHITECTS GROUP”, mun. Chişinău, sec. Rîșcani, str. Albișoara, 80/7, tel. 069364637		
				Arhitect-şef proiect: Țurcan Alexei, certificat de atestare nr. 0537 (domeniile: A.1,2,3,4), reatestat: certificat de atestare nr. 0006 din 05.02.2025 (domeniile: 34.1.1; 34.2.1; 34.2.2; 34.2.3; 34.2.4). Tel.069364637		

5	25.06.2025	Obiect nr. 3576 „Planul urbanistic zonal pentru terenurile cuprinse în perimetrul străzilor Petricani – Mihai Viteazul – Columna – Calea Ieșilor - șos. Balcani, sectoarele Buiucani-Râșcani, mun. Chișinău”	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, MD-2012, tel: 022-22-81-10, e-mail: dgaurf@cmc.md	Organizația de proiectare: Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2, tel: 022-49-31-00; e-mail: chisinauproiect@gmail.com		
				Arhitect-șef proiect: Vitu Elena, certificat de atestare nr. 0206 din 22.05.2019; reatestat: certificat de atestare nr. 1163 din 29.05.2024, valabil până la 29.05.2029 (domeniul: 1; 2);		
6	10.07.2025	Obiect nr. 3741 „Plan urbanistic zonal (PUZ) pentru stabilirea codului de reglementare urbanistic în zona de revitalizare „Re”, pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Putnei - Bariera Orhei - Calea Orheiului - Poștei”, mun. Chișinău”	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, MD-2012, tel: 022-22-81-10, e-mail: dgaurf@cmc.md	Organizația de proiectare: Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2, tel: 022-49-31-00; e-mail: chisinauproiect@gmail.com		
				Arhitect-șef de proiect – Vitu Elena, certificat de atestare nr. 0206 din 22.05.2019; reatestat: certificat de atestare nr. 1163 din 29.05.2024, valabil până la 29.05.2029 (domeniul: 1; 2);		

7	15.07.2025	Obiect nr. 3676 „Plan urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Matei Basarab – Florilor – Studenților - bd. Moscova”	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, MD-2012, tel: 022-22-81-10, e-mail: dgaurf@cmc.md	Organizația de proiectare: Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2, tel: 022-49-31-00; e-mail: chisinauproiect@gmail.com		
				Arhitect-șef proiect: Vitu Elena, certificat de atestare nr. 0206 din 22.05.2019; reatestat: certificat de atestare nr. 1163 din 29.05.2024, valabil până la 29.05.2029 (domeniul: 1; 2);		
8	10.09.2025	Obiect nr. 16123 „Planul Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Hîncești cuprins între străzile Mihalcea Hîncu, 31 August 1989 și Chișinăului”	Primăria mun. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, 132, orașul Hîncești, MD-3401; email: municipiulhincesti@gmail.com ;	Organizația de proiectare: IP OATUCL „Urbanproiect”, str. Independenței, 6/1, Chișinău, MD-2043; tel: (373 22) 24-21- 64; e-mail: urbanproiect@urbanproiect.md ;		
				Arhitect-șef de proiect - Anton Chicu, certificat de atestare nr. 0112 din 10.07.2025 pînă la 10.07.2030 (domeniile 34.1.1; 34.1.2; 34.2.1; 34.2.3; 34.2.5);		

9	23.09.2025	Obiect nr.15992 Planul Urbanistic General al satului Onești, r-nul Strășeni	Primăria satului Onești, r-nul Strășeni, adresa: s.Onești, r-nul Strășeni, MD3724, tel. 0237- 51-236, primaria.Onești@apl.gov.md	Organizația de proiectare: IP OATUCL „Urbanproiect”, str. Independenței, 6/1, Chișinău, MD-2043; tel: (373 22) 24-21- 64; e-mail: urbanproiect@urbanproiect.md		
				Arhitect-șef de proiect-Mămăligă Lilian, certificat seria 2022-P nr. 0835, valabil 18.05.2022-18.05.2027, domeniile: 1,2,3a,b,c; tel. 0691-08891; email: arhmamaligal@mail.ru		
10	23.09.2025	Obiect nr. 01/2024 „Plan urbanistic zonal pentru analiza dezvoltării zonei de agrement, cu terenuri „Grill Zona” cu amplasarea unei construcții ușoare (căsuțe și foișoare) „Forest Zona”, situat pe terenuri cu nr. cad. 3158301.275, 3158301.276, 3158301.277, 3158301.278, 3158301.279, 3158301.292, reconstrucția stațiunii de odihnă „Tiras River” cu restaurant „Tandır”, situat pe terenuri cu nr. cad. 3158301.040 și amenajarea zonei de odihnă cu teren de joacă pentru copii, cu nr. cad. 3158301.274, în extravilanul orașului Vadul lui Vodă, situate pe malul râului Nistru	Primăria or. Vadul lui Vodă, adresa: str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 60, or. Vadul lui Vodă, Municipiul Chișinău, MD2046 , tel. 022- 41-63-82, aplvadulluivoda@gmail.com	Organizația de proiectare: „MORPAZ PROIECT" S.R.L., mun. Chișinău, sec. Rîșcani, str. Bănulescu Bodoni Gavril, 57, ap.(of.) 48 , e-mail: morpazproiect@mail.ru		
				Arhitect-șef de proiect-Ciochina S., certificat ATP Seria 2023-P nr. 1009 din 21.06.2023, valabil 21.06.2023-21.06.2028, domeniile: 2,3a,b; tel.0690-43583, arhitect_sc@yahoo.com		

11	24.09.2025	Obiect nr. 3717 „Plan urbanistic zonal (PUZ) pentru stabilirea codului de reglementare urbanistic în zona de revitalizare „Re”, pentru terenurile cu numerele cadastrale 0100110.490 (bd. Decebal, 99) și 0100110.060 (str. Constantin Brâncuși, 5), mun. Chișinău”	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, MD-2012, tel: 022-22-81-10, e-mail: dgaurf@cmc.md	Organizația de proiectare: Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2, tel: 022-49-31-00; e-mail: chisinauproiect@gmail.com Arhitect-șef proiect: Vitiu Elena, certificat de atestare nr. 0206 din 22.05.2019; reatestat: certificat de atestare nr. 1163 din 29.05.2024, valabil până la 29.05.2029 (domeniul: 1; 2); e-mail: plang208@gmail.com, tel. 0684-56212		
12	10.12.2025	Obiect nr. 3720 „Plan urbanistic zonal (PUZ) pentru teritoriul din sectorul cadastral nr. 5511108 strada Băcioii noi, com. Băcioi, mun. Chișinău”	Primăria com.Băcioi, mun. Chișinău, Adresa: MD 6812, com. Băcioi, str. Independenței, 125; email: primaria@bacioi.md, primaria.bacioi@apl.gov.md , tel.022 383 525;	Organizația de proiectare: Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2, tel: 022-49-31-00; e-mail: chisinauproiect@gmail.com Arhitect-șef de proiect - Chiosa Natalia, certificat de atestare nr.0010 din 05.02.2025, valabil până la 05.02.2030, e-mail: chiosa_natalia@mail.ru , domeniile: 34.1.1; tel.0795-05960		

13	10.12.2025	Obiect nr. 15983 „ Plan Urbanistic General al satului Hoginești, raionul Călărași”	Primăria satului Hoginești, r-nul Călărași, adresa: str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 1, s. Hoginești, Raionul Călărași, MD4423, tel. +373-244-67-236, primariahoginesti@gmail.com	Î.S. Institutul Național de Cercetări și Proiectări în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și arhitecturii „Urbanproiect”, str. Independenței, 6/1, Chișinău, MD-2043; tel: (373 22) 24-21-64; e-mail: urbanproiect@urbanproiect.md . Arhitect-șef de proiect – Mămăligă Lilian, certificat seria 2022-P nr. 0835, valabil 18.05.2022-18.05.2027, domeniile: 1,2,3a,b,c; tel. 0691-08891; email: arhmamaligal@mail.ru .		
14	23.12.2025	Obiect nr.15995 „Plan urbanistic general al satului Voinova, raionul Strășeni”	Primăria satului Voinova, r-nul Strășeni, adresa: s.Voinova r-nul.Strășeni MD3735, tel (0237) 76236, voinova.primaria.01@gmail.md , primaria.voinova@apl.gov.md	Î.S. Institutul Național de Cercetări și Proiectări în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și arhitecturii „Urbanproiect”, str. Independenței, 6/1, Chișinău, MD-2043; tel: (373 22) 24-21-64; e-mail: urbanproiect@urbanproiect.md . Arhitect-șef de proiect – Mămăligă Lilian, certificat seria 2022-P nr. 0835, valabil 18.05.2022-18.05.2027, domeniile: 1,2,3a,b,c; tel. 0691-08891; email: arhmamaligal@mail.ru .		